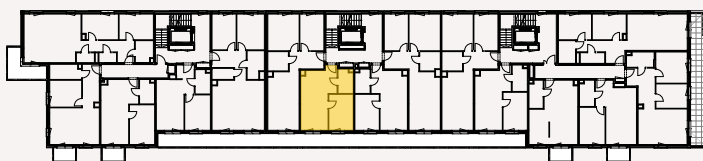
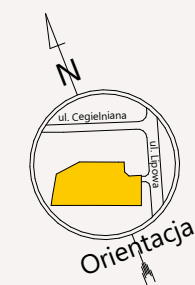
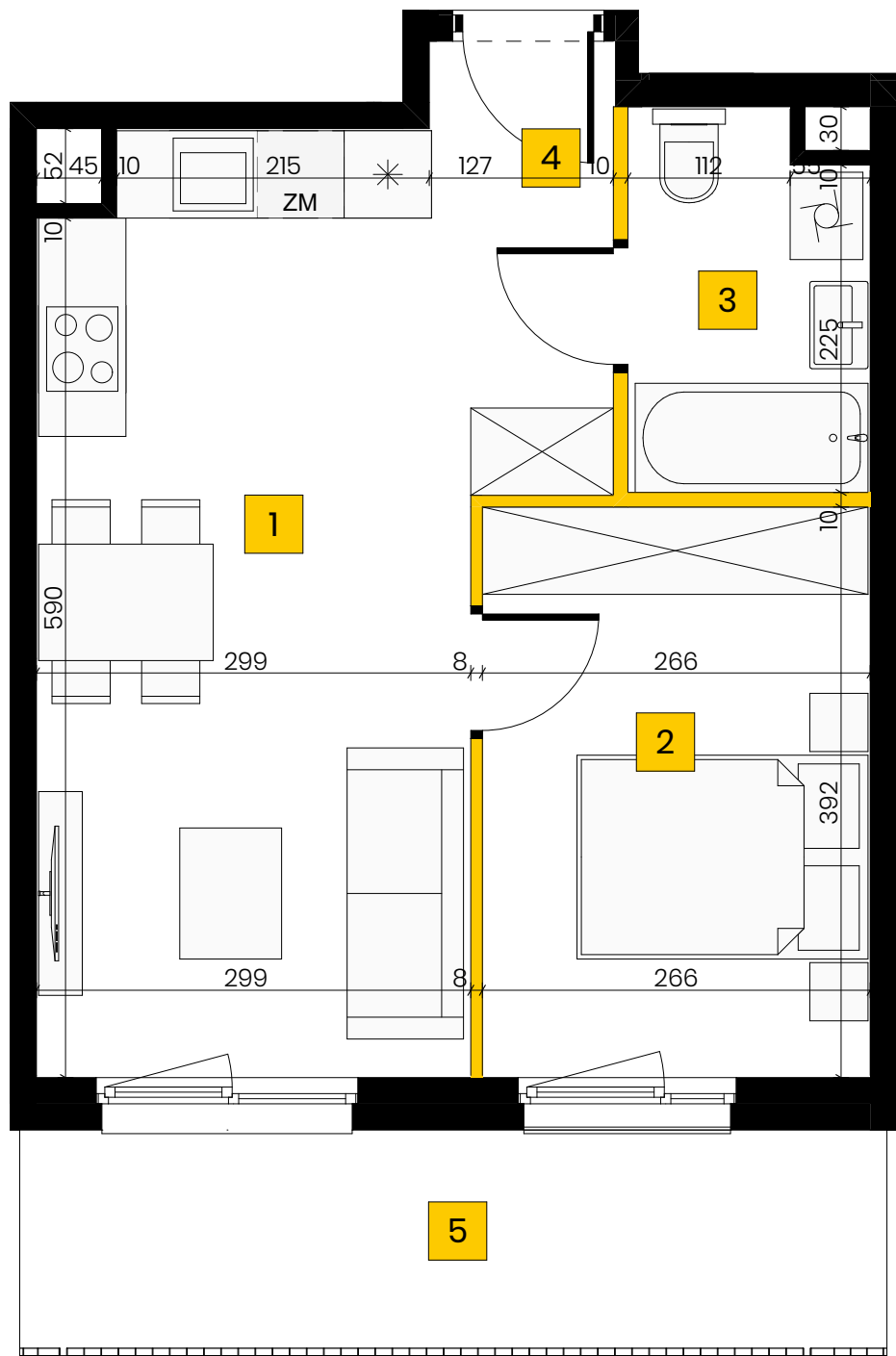


Nova Lipowa Sp. z o.o.

ul. Elizy Orzeszkowej 8/1, 02-374 Warszawa



|                |   |   |    |   |   |
|----------------|---|---|----|---|---|
| Klatka         |   |   | 1  | 2 | 3 |
| Piętro         | P | 1 | 2  | 3 | 4 |
| Nr. mieszkania |   |   | 31 |   |   |

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

|   |                 |       |                |
|---|-----------------|-------|----------------|
| 1 | Salon z aneksem | 18,95 | m <sup>2</sup> |
| 2 | Sypialnia       | 10,35 | m <sup>2</sup> |
| 3 | Łazienka        | 4,14  | m <sup>2</sup> |
| 4 | Hol             | 3,20  | m <sup>2</sup> |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 36,64 m<sup>2</sup>

|   |        |      |                |
|---|--------|------|----------------|
| 5 | Loggia | 8,50 | m <sup>2</sup> |
|---|--------|------|----------------|

- UWAGI:
- KARTA KATALOGOWA MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI
  - POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DN. 25.04.2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012R. POZ. 462 ZE ZM.); ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836: 2015-12, TJ.: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH, POWIERZCHNIE POMOCNICZE.
  - POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWALNYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
  - WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE ZOSTAŁY BEZ UWZGLĘDNIANIA TYNKÓW.
  - MOŻLIWE WYSTĄPIENIE RÓŻNICY POZIOMÓW PRZY WYJŚCIU Z LOKALU NA BALKON/TARAS/OGRÓDEK.
  - WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ MIESZKAŃ MIERZONA OD SZLICHTY DO WYKOŃCZONEGO SUFITU WYNOŚI OK.260 CM.
  - PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

Ścianki działowe nadające się do demontażu.

