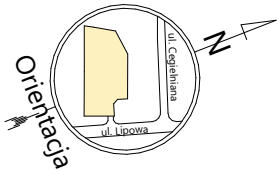
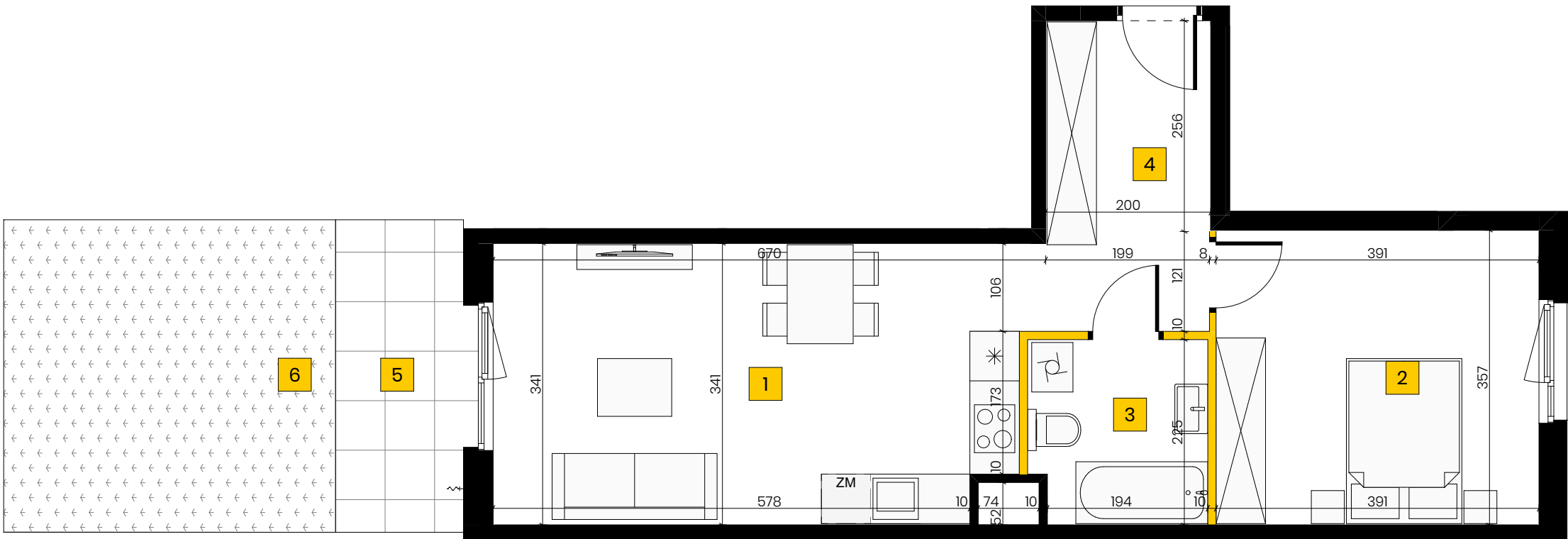


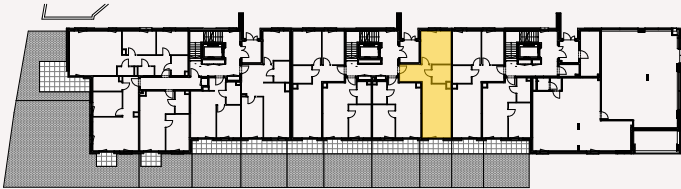
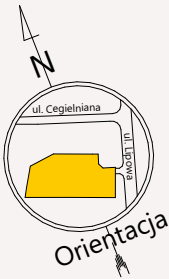
Nova Lipowa Sp. z o.o.

ul. Elizy Orzeszkowej 8/1, 02-374 Warszawa



- UWAGI:**
- 1. KARTA KATALOGOWA MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI
 - 2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DN. 25.04.2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012R. POZ. 462 ZE ZM.); ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836: 2015-12, TJ.: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH, POWIERZCHNIE POMOCNICZE.
 - 3. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWALNYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
 - 4. WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE ZOSTAŁY BEZ UWZGLĘDNIANIA TYNKÓW.
 - 5. MOŻLIWE WYSTĄPIENIE RÓŻNICY POZIOMÓW PRZY WYJŚCIU Z LOKALU NA BALKON/TARAS/OGRÓDEK.
 - 6. WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ MIESZKAŃ MIERZONA OD SZLICHTY DO WYKOŃCZONEGO SUFITU WYNOŚI OK.260 CM.
 - 7. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

Ścianki działowe nadające się do demontażu.



Klatka			1	2	3
Piętro	P	1	2	3	4
Nr. mieszkania	21				

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
1	Salon z aneksem	21,51 m ²
2	Sypialnia	13,81 m ²
3	Łazienka	4,73 m ²
4	Hol	7,39 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 47,44 m²

5	Taras	5,72 m ²
6	Ogródek	14,59 m ²

